Angebot Nr. AG146555

Sehr schönes Haus in Lichtenrade

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Haus	2.300,00 EUR pro Monat	115,00 qm	5,0	01.02.2025

Weitere Daten

Stadtteil	Tempelhof-Schöneberg
Kaution	4.600,00 EUR
Etage	Parterre
Frei bis	31.07.2026
Mind. Mietzeitraum	180 Tage
Max. Personenanzahl	5
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	ja
Aufzug	Nein
Garten	Ja

Ausstattung

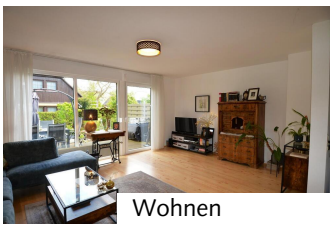
- Bett
- Doppelbett
- Einbauküche
- Garten
- Internet
- Kühlschrank
- Mikrowelle
- PKW Stellplatz
- Telefon
- Tisch/Schreibtisch
- Video/DVD
- Waschmasch.
- Zentralheizung
- TV
-
- Couch/Schlafcouch
- Duschbad
- Gäste-WC
- HiFi
- Küche
- Laminat
- offene Küche
- Spülmaschine
- Terrasse
- Trockner
- Wannenbad
- Wohnküche
- Kabel/Sat TV
- ...

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://berlin.homecompany.de/de/object/AG146555


Wohnen

Schlafen 1

Schlafen 2

Arbeiten Schlafen 3

Beschreibung

AG146555
Doppelhaushälfte voll möbliert mit neuer Fassade und neuen Fenstern.
Im Erdgeschoss befindet sich das Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und den Garten, der Essbereich und eine offene moderne Einbauküche mit allen Geräten einschließlich Geschirrspüler. Weiterhin befindet sich hier das Gäste WC.
Im ersten Stock des Hauses befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einem Doppelbett, ein weiteres Schlafzimmer mit einem Einzelbett und ein Arbeitszimmer mit einer Schlafcouch, außerdem das Wannenbad.
Im Souterrain des Hauses gibt es ein weiteren Wohn und Schlafraum, Ein extra Dusche, die Waschmaschine und den Trockner. Ausserdem ein Fitness- Raum und eine Werkstatt.
Das Haus verfügt über einen PKW- Stellplatz eine große Terrase und einen Garten.
Das Haus ist ruhig und sicher in Lichtenrade gelegen, fußläufig zum Kindergarten, Grundschule, Gymnasium, Gesamtschule. Ebenfalls fußläufig Aldi, Rewe und Lidl und Ärzte. Der S Bahnhof Schichauweg ist in 20 Minuten zu Fuss zu erreichen.
Der Potsdamer Platz ist in 30 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Der Flughafen BER in 25 Minuten. Tesla Gigafactory in 35 Minuten. Potsdam in 30 Minuten.
Das Haus ist geeignet für 2 Erwachsende und bis zu 3 Kinder, oder für 3 Erwachsene.
Strom inclusive bis zu maximal 115,- EUR im Monat.
360 Grad Fotos:
https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZT6R
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausdruck am 20.05.2024