Angebot Nr. AG145062

Erstbezug: Helle 2-Zimmer-Wohnung in Wedding

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	1.250,00 EUR pro Monat	47,00 qm	2,0	31.12.2024

Weitere Daten

Stadtteil	Mitte
Kaution	2.660,00 EUR
Etage	3.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	180 Tage
Max. Personenanzahl	1
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	nein
Aufzug	Nein
Garten	Nein

Ausstattung

- **Badezimmer**
- mit Waschmaschine
- **Küche**
- mit Spülmaschine

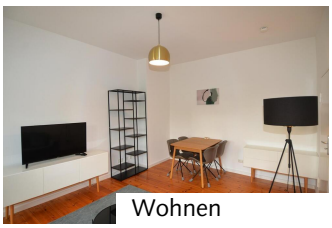
Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://berlin.homecompany.de/de/object/AG145062

Wohnen


Wohnen

Schlafen

Küche

Beschreibung

AG145062
Schöne Zwei-Zimmer-Wohnung in der Nähe des Parks Rehberge in Berlin. Die Wohnung ist möbliert und verfügt über ein Schlafzimmer und ein Wohnzimmer. Waschmaschine und Geschirrspüler sind vorhanden. Im Wohnzimmer gibt es einen Essbereich und ein großes, gemütliches Sofa. Die Küche ist sehr geräumig und bietet einen weiteren, kleinen Esstisch.
Ein Highlight der Wohnung ist der Erker mit Ausblick auf den grünen Innenhof.
Die Wohnung liegt im Grünen mit schneller Anbindung zur Stadtmitte: die Friedrichstraße erreicht man mit der U-Bahnlinie U6 ohne Umsteigen in 10-15 Minuten. Beliebte Lage in einer ruhigen, grünen Seitenstraße, sehr gute Infrastruktur, diverse Geschäfte sind bequem zu Fuß erreichbar, Parknähe.
Das Gebäude liegt in der denkmalgeschützten Friedrich-Ebert-Siedlung, die angebotene Wohnung befindet sich in der Hochparterre.
360 Grad Fotos:
https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZVJ5
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausdruck am 20.05.2024