Angebot Nr. AG144809

Ertbezug 4 Zimmerwohnung, Altbau Stuck, am Ku´Damm zentral

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	3.795,00 EUR pro Monat	137,00 qm	4,0	15.08.2024

Weitere Daten

Stadtteil	Charlottenburg-Wilmersdorf
Kaution	9.000,00 EUR
Etage	2.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	90 Tage
Max. Personenanzahl	4
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	ja
Aufzug	Nein
Garten	Nein

Ausstattung

- Balkon
- Doppelbett
- Gäste-WC
- Internet
- Mikrowelle
- Radio
- Zentralheizung
- **Bodenbelag**
- Parkett
- **Küche**
- mit Spülmaschine
- **weitere Räume**
- Gäste-WC
- **Technik**
- Wlan Empfang
- **Heizungsart**
- Zentralheizung
- Couch/Schlafcouch
- Wannenbad
- Einbauküche
- Kühlschrank
- Parkett
- Spülmaschine
- zzBilder vorh.
- Einbauküche

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://berlin.homecompany.de/de/object/AG144809

Wohnen

Essen/Arbeiten

Schlafen 1

Schlafen 2

Beschreibung

AG144809
Erstbezug nach umfangreicher Renovierung und komplett neu vollständig möbliert.
Die wunderschöne Altbauwohnung verfügt über
hohe Decken mit aufwendig renovierten Stuck Verzierungen. Alle Böden haben ein erstklassiges Gräten Parkett das Bad, das Gäste WC und die Küche sind gefliest.
Die Wohnung hat 2 Schlafzimmer mit jeweils einem Doppelbett.
Vom Wohnzimmer ist der Balkon begehbar, der sich genau auf der Hausecke befindet.
Die große Einbauküche bietet jeglichen Komfort uns ist komplett ausgestattet. Von hier aus gelangt man in das Esszimmer, welches ebenso über einen Schreibtisch verfügt und als Arbeitszimmer genutzt werden kann.
Das Badezimmer ist mit einer Dusche und einer Badewanne ausgestattet. Waschmaschine und Internet befinden sich in der Wohnung.
Alle Räume sind von einem zentralen Flur begehbar. Es gibt keine Durchgangszimmer.
Lage: Die Wohnung liegt in Berlin Halensee unweit vom Kurfürstendamm. Der S- Bahnhof Halensee ist in 5 Minuten erreichbar (S1, S2, S5 und S 26). Die nebenan befindliche Westfälische Str. bietet diverse Geschäfte und Einzelhändler zum Einkaufen.
360 Grad Fotos:
https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZV4R
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014: Energieausweis liegt vermieterseits noch nicht vor, ist in Erstellung.

Ausdruck am 20.05.2024