Angebot Nr. AG144459

Möblierte 3-Zimmerwohnung in Schmargendorf/Wilmersdorf

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	1.600,00 EUR pro Monat	73,00 qm	3,0	01.09.2024

Weitere Daten

Stadtteil	Charlottenburg-Wilmersdorf
Kaution	2.500,00 EUR
Etage	1.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	90 Tage
Max. Personenanzahl	3
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	ja
Aufzug	Nein
Garten	Nein

Ausstattung

- Balkon
- Bett
- Couch/Schlafcouch
- Dielen
- Einbauküche
- Internet
- Kühlschrank
- Mikrowelle
- offene Küche
- Radio
- Spülmaschine
- Tisch/Schreibtisch
- Trockner
- Wannenbad
- Waschmasch.
- Zentralheizung
- Herd
- **Bodenbelag**
- Dielen
- **Küche**
- mit Spülmaschine
- Einbauküche
- **Technik**
- Wlan Empfang
- **Heizungsart**
- Zentralheizung

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://berlin.homecompany.de/de/object/AG144459

Wohnen

Wohnen

Beschreibung

AG144459
Ansprechende Dreizimmer-Wohnung mit Balkon in Schmargendorf. Die Wohnung ist komplett möbliert und ausgestattet. Sie verfügt über eine moderne Einbauküche und ein modernes Bad.
Die Wohnung befindet sich in einem Mietshaus mit 8 Parteien. Sie hat zwei Balkone, einen zur Strassenseite und einen zum Hinterhof. Sie ist möbliert und wurde aufwendig renoviert. Die Lage der Whg befindet sich in einer Seitenstrasse zum Hohenzollerndamm, fussläufig zum Roseneck. Es sind zahlreiche Cafes (Wiener Cafe), Restaurants, Supermärkte und sonstige Läden wie Reinigung, Apotheke oder Boutiqün ohne Verkehrsmittel zu erreichen. Der Grunewald ist ebenfalls um die Ecke.
In der Straße der Wohnung herrscht aktuell keine Parkraumbewirtschaftung.
360 Grad Fotos:
https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VZVJ3
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 160,63 kWh (m²a), wesentlicher Energieträger: Heizöl, Baujahr: 1908

Ausdruck am 20.05.2024

HomeCompany Berlin - HomeCompany Berlin
Bundesallee 39-40a, 10717 Berlin - Tel.: +49 30 19445 - Fax: +49 30 8826694 - E-Mail.: berlin@homecompany.de
Inhaber: Thomas Fierus - USt.-IdNr.: DE225924494 - Aufsichtsbehörde: Bezirksamt Charlottenburg/Wilmersdorf Abteilung Wirtschaft, Liegenschaften, Organisation und Bibliotheken , Wirtschaftsamt, Hohenzollerndamm 174-177, 10713 Berlin (Telefon: 030 9029-1723)