Angebot Nr. AG134690

Architekten Apartment in Berlin Rummelsburg

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	1.880,00 EUR pro Monat	72,00 qm	2,0	07.10.2024

Weitere Daten

Stadtteil	Lichtenberg
Kaution	3.000,00 EUR
Etage	3.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	90 Tage
Max. Personenanzahl	2
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	ja
Aufzug	Ja
Garten	Nein

Ausstattung

- behindertengerecht
- Einbauküche
- offene Küche
- PKW Stellplatz
- Spülmaschine
- Terrasse
- Wannenbad
- zzBilder vorh.
- gemütlich
- Couch/Schlafcouch
- **Bodenbelag**
- Parkett
- **Küche**
- mit Spülmaschine
- **Technik**
- Wlan Empfang
- Doppelbett
- Internet
- Parkett
- Radio
- Telefon
- Tisch/Schreibtisch
- Waschmasch.
- Herd
- Fliesen
- Fliesen
- Einbauküche

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://berlin.homecompany.de/de/object/AG134690

Wohnen

Wohnen

Wohnen

Schlafen

Beschreibung

AG134690
Das möblierte 2-Zimmer-Apartment im 2019 fertig gestellten modernen Neubau ist über einen Aufzug schwellenlos erreichbar. Auch die Wohnung selbst ist barrierefrei - ein lichtdurchfluteter Loft mit Eichenparkett, Natursteinbad, Fußbodenheizung, autarkem Belüftungssystem und dreifach verglaster, bodentiefer Panorama-Fensterfront mit Hebeschiebetür zur großzügigen Dachterrasse. Der Wohnraum mit offener Einbauküche, Esstisch und Arbeitsplatz orientiert nach Westen mit weitem Blick ins innerstädtische Grün einer Kleingartenanlage. Das Apartment hat eine Raumhöhe von 2,90m, ist mit einem dimmbaren Downlight-Lichtsystem ausgestattet und hat einen Abstellraum im EG. Die hochwertige Möblierung ist modern und stilsicher ausgesucht. Das Schlafzimmer wird von der Morgensonne belichtet und ist mit Doppelbett (1,80x2,00m), Einbauschrank und Flat-Screen TV eingerichtet. Das Wannenbad hat Tageslicht, eine bodengleiche Regendusche und einen Handtuchheizkörper. Handtücher, zusätzliche Bettwäsche, Küchenausstattung wie Geschirr, Gläser, Besteck, Töpfe etc. sind inklusive. Zur Wohnung gehören ein fest eingebauter Safe (Rauminhalt für vier Aktenordner) und ein eigener PKW-Stellplatz am Haus - beides gesondert zusätzlich mietbar. Zum Haus und für die Bewohnern ist ein schön gestalteter Gemeinschaftsgarten angelegt.
360 Grad Fotos:
https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VVV97
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis: Energiebedarfsausweis, Endenergiebedarf: 22,2 kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Umweltwärme, Baujahr: 2019

Ausdruck am 20.05.2024