

Helle und große 2-Zimmer-Wohnung im Herzen von Berlin-Friedrichshain

| | | | | |
|---------------------------|--|----------------------------|---------------|-----------------------|
| Miete auf Zeit Wohnung | Miete inkl. NK 1.750,00 EUR pro Monat | Wohnfläche ca. 64,00 qm | Zimmer 2,0 | Frei ab 30.11.2024 |
|---------------------------|--|----------------------------|---------------|-----------------------|

Weitere Daten

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Stadtteil | Friedrichshain-Kreuzberg |
| Kautions | 3.000,00 EUR |
| Etage | 1.Stock |
| Frei bis | unbegrenzt |
| Mind. Mietzeitraum | 90 Tage |
| Max. Personenanzahl | 2 |
| Raucher / Nichtraucher | Nur Nichtraucher |
| Balkon | ja |
| Aufzug | Ja |
| Garten | Nein |



Wohnen



Wohnen



Schlafen



Schlafen

Ausstattung

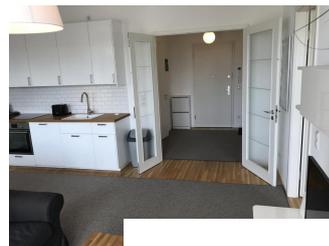
- Technik
- Wlan Empfang

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter <http://www.homecompany.de/de/currency-info>

Exposé im Internet

<http://berlin.homecompany.de/de/object/AG134664>



Beschreibung

AG134664

Die Wohnung ist neu eingerichtet, hell und sehr gut gelegen. Das Haus wurde 2015 im gehobenen Ausstattungsstandard neu gebaut. Es gibt einen Balkon mit Balkonmöbeln. Internet steht mit echten 100 MBit (Glasfaser) zur Verfügung. Kabelfernsehen ist ebenfalls installiert. Die Wohnung verfügt über einen Wohnraum mit offener Küche und Essbereich. Das Schlafzimmer ist mit einem Doppelbett ausgestattet. Das moderne Bad verfügt über eine Badewanne und eine extra Dusche. Der Bahnhof Ostkreuz ist in 5 Minuten zu Fuß erreichbar. Der Bahnhof Warschauer Strasse ist in 7 Minuten zu Fuß erreichbar. Die Kneipen und Bars von Friedrichshain sind in wenige Minuten zu Fuß erreichbar.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis: Energiebedarfsausweis, Endenergieverbrauch: 73 kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Nah/Fernwärme Heizwerk fossil, Baujahr: 2016

tandard neu gebaut. Es gibt einen Balkon mit Balkonmöbeln. Internet steht mit echten 100 MBit (Glasfaser) zur Verfügung. Kabelfernsehen ist ebenfalls installiert.
gemütlich

Ausdruck am 20.05.2024