

Helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Berlin Wilmersdorf, möbliert

Miete auf Zeit Wohnung	Miete inkl. NK 1.900,00 EUR pro Monat	Wohnfläche ca. 56,00 qm	Zimmer 3,0	Frei ab 01.11.2024
---------------------------	--	----------------------------	---------------	-----------------------

Weitere Daten

Stadtteil	Charlottenburg-Wilmersdorf
Kaution	1.900,00 EUR
Etage	4.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	90 Tage
Max. Personenanzahl	3
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	ja
Aufzug	Ja
Garten	Nein



Wohnen



Wohnen



Schlafen 1

Ausstattung

- Couch/Schlafcouch
- Balkon
- Einbauküche
- zzBilder vorh.
- Herd
- Kabel/Sat TV
- Fliesen
- Garage
- **Bodenbelag**
- Fliesen
- **Küche**
- Einbauküche
- **Heizungsart**
- Zentralheizung
- Doppelbett
- Bett
- Wannenbad
- Zentralheizung
- gemütlich
- Kühlschrank
- Mikrowelle
- PKW Stellplatz

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter <http://www.homecompany.de/de/currency-info>

Exposé im Internet

<http://berlin.homecompany.de/de/object/AG133376>

Beschreibung

AG133376

Helle, sonnige 3-Zimmer-Wohnung mit Süd-Balkon für idealerweise 1-2 Personen 1.900,--Miete inkl. NK pro Monat (bei 3 Personen -Max.Belegung: 2010,--Miete inkl. NK pro Monat)

Das Schlafzimmer mit Doppelbett (ca. 140cm), das zum ruhigen Innenhof gelegene Zimmer mit Einzelbett(ca. 90cm) und Schreibtisch, im Wohnzimmer Esstisch, bequemes Sofa sowie Fernseh-/Lesesessel.

Umfangreich ausgestattete Einbauküche mit Kühlschrank, Ceran-Kochfeld und Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster, Geschirr und Besteck.

Bad mit Badewanne. Flur mit Einbauschränken.

Klingel mit Türöffner. Sat-TV und Radio, optionales Internet über mobilen Web-Stick (35,--EUR/30 Tage) auf Anfrage.

Möblierte Wohnung befindet sich im 3. OG mit Fahrstuhl. Service-/Feinreinigungspauschale 160,-- EUR.

Gemeinschaftswaschmaschine und Trockenraum (gg. Entgelt) befinden sich im Untergeschoss.

Kellerabteile (gg. Entgelt) und/oder Pkw-Stellplätze in der objekteigenen Tiefgarage (gg. Entgelt) können gesondert angemietet werden. Das Ensemble verfügt über einen begrünten Innenhof mit Fahrradständer.

Pkw-Tiefgaragenplatz auf Anfrage und Verfügbarkeit.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 152 kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Fernwärme, Baujahr: 1998.

Ausdruck am 20.05.2024