

Große 3-Zimmer-Wohnung im Simon-Dach-Kiez, möbliert, Berlin

Miete auf Zeit Wohnung	Miete inkl. NK 1.650,00 EUR pro Monat	Wohnfläche ca. 80,00 qm	Zimmer 3,0	Frei ab 01.11.2024
---------------------------	--	----------------------------	---------------	-----------------------

Weitere Daten

Stadtteil	Friedrichshain-Kreuzberg
Kaution	1.500,00 EUR
Etage	2.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	90 Tage
Max. Personenanzahl	4
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	nein
Aufzug	Nein
Garten	Nein

Ausstattung

- | | |
|---------------------|----------------------|
| - Bett | - Doppelbett |
| - Duschbad | - Einbauküche |
| - Internet | - ISDN |
| - Kabel/Sat TV | - Küche |
| - Kühlschrank | - Mikrowelle |
| - offene Küche | - Parkett |
| - Radio | - Tisch/Schreibtisch |
| - Wannenbad | - Waschmasch. |
| - Zentralheizung | - gemütlich |
| - Spülmaschine | |
| - Badezimmer | |
| - mit Dusche | |
| - Bodenbelag | |
| - Parkett | |
| - Küche | |
| - mit Spülmaschine | - Einbauküche |
| - Technik | |
| - | |
| - | |



Wohnen



Wohnen



Wohnen



Küche

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter <http://www.homecompany.de/de/currency-info>

Exposé im Internet

<http://berlin.homecompany.de/de/object/AG127774>

Beschreibung

AG127774

Helle, gemütliche und große 3-Zimmer-Wohnung im Simon-Dach-Kiez, voll möbliert und ausgestattet. Sehr viele Extras, gemütlich und hell. Großes Schlafzimmer mit großem Boxspringbett, kleineres Schlafzimmer mit Doppelbett. Badezimmer mit Badewanne, WC und Waschmaschine. Offene Küche mit Ceran-Kochplatte, Ofen, Mikrowelle.

Die Lebendigkeit vom Kiez und die Ruhe vom Hinterhaus. Mitten im Szeneviertel, dennoch ruhige Lage im Hinterhaus. Die Umgebung ist durch eine große Vielfalt an Restaurants, kleineren Geschäften und Ausgelmöglichkeiten geprägt. Der S- und U-Bahnhof Warschauer Straße sowie der U-Bahnhof Frankfurter Tor sind zu Fuß erreichbar.

360 Grad Fotos:

<https://tour.feelestate.com/view/portal/id/VRDZX>

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 152 kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Gas, Baujahr: 1910.

Ausdruck am 20.05.2024