Angebot Nr. AG126998

Helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Berlin Wilmersdorf, möbliert

Miete auf Zeit	Miete inkl. NK	Wohnfläche ca.	Zimmer	Frei ab
Wohnung	1.900,00 EUR pro Monat	66,00 qm	3,0	01.09.2024

Weitere Daten

Stadtteil	Charlottenburg-Wilmersdorf
Kaution	1.900,00 EUR
Etage	3.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	90 Tage
Max. Personenanzahl	3
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	ja
Aufzug	Ja
Garten	Nein

Ausstattung

- Couch/Schlafcouch
- Balkon
- Einbauküche
- zzBilder vorh.
- Herd
- Kabel/Sat TV
- Fliesen
- Garage
- **Bodenbelag**
- Fliesen
- **Küche**
- Einbauküche
- **Heizungsart**
- Zentralheizung
- Doppelbett
- Bett
- Wannenbad
- Zentralheizung
- gemütlich
- Kühlschrank
- Mikrowelle
- PKW Stellplatz

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter http://www.homecompany.de/de/currency-info

Exposé im Internet

http://berlin.homecompany.de/de/object/AG126998

Wohnen

Wohnen

Wohnen

Schlafen 1

Beschreibung

AG126998
Zentral gelegen in der in unmittelbarer Nähe zum Haupteinkaufszentren der Stadt - nur wenige Fußminuten vom berühmten Kaufhaus KaDeWe entfernt, wird Ihnen ein Wohlfühl-Ambiente in ruhiger Lage geboten.
Auf ca. 66m² Wohnfläche können Sie alle Vorzüge ihres eigenen Wohlfühl-Apartments genießen. Helle, besonnte 3-Zimmer-Wohnung mit Süd-Balkon für idealerweise 1-2 Personen 1.600 Miete inkl. NK pro Monat (bei 3 Personen, max. Belegung: 1.750 Miete inkl. NK pro Monat). Das Schlafzimmer mit Doppelbett (ca. 140 cm), das zum ruhigen Innenhof gelegene Zimmer mit Einzelbett (ca. 90 cm) und Schreibtisch, im Wohnzimmer Esstisch, bequemes Sofa sowie Fernseh-/Lesesessel.
Umfangreich ausgestattete Einbauküche mit Kühlschrank, Ceran-Kochfeld und Mikrowelle, Kaffeemaschine, Toaster, Geschirr und Besteck. Bad mit Badewanne. Flur mit Einbauschrank. Klingel mit Türöffner. Sat-TV und Radio.
Möblierte Wohnung befindet sich im 2. OG mit Fahrstuhl.
Gemeinschaftswaschmaschine und Trockenraum (gegen Entgelt) befinden sich im Untergeschoss.
Kellerabteileund/oder Pkw-Stellplätze in der objekteigenen Tiefgarage können auf Wunsch gesondert angemietet werden. Das Ensemble verfügt über einen begrünten Innenhof mit Fahrradständer.
Pkw-Tiefgaragenplatz auf Anfrage und Verfügbarkeit.
Mindest-Mietdauer: 120 Tage
Bodenbelag: Design-Bodenbelag
Kaution: 1.900 EUR/bzw. 2010 EUR bei 3 Pers.
Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:
Energieausweis: Energieverbrauchsausweis, Endenergieverbrauch: 152 kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger: Fernwärme, Baujahr: 1998.

Ausdruck am 20.05.2024

HomeCompany Berlin - HomeCompany Berlin
Bundesallee 39-40a, 10717 Berlin - Tel.: +49 30 19445 - Fax: +49 30 8826694 - E-Mail.: berlin@homecompany.de
Inhaber: Thomas Fierus - USt.-IdNr.: DE225924494 - Aufsichtsbehörde: Bezirksamt Charlottenburg/Wilmersdorf Abteilung Wirtschaft, Liegenschaften, Organisation und Bibliotheken , Wirtschaftsamt, Hohenzollerndamm 174-177, 10713 Berlin (Telefon: 030 9029-1723)