

Sehr zentrale 2 Zimmer Wohnung in Berlin Friedrichshain, komplett ausgestattet

Miete auf Zeit Wohnung	Miete inkl. NK 1.490,00 EUR pro Monat	Wohnfläche ca. 60,00 qm	Zimmer 2,0	Frei ab 01.07.2024
---------------------------	--	----------------------------	---------------	-----------------------

Weitere Daten

Stadtteil	Friedrichshain-Kreuzberg
Kaution	1.500,00 EUR
Etage	1.Stock
Frei bis	unbegrenzt
Mind. Mietzeitraum	90 Tage
Max. Personenanzahl	2
Raucher / Nichtraucher	Nur Nichtraucher
Balkon	ja
Aufzug	Ja
Garten	Nein



Wohnen



Wohnen



Schlafen



Schlafen

Ausstattung

- Couch/Schlafcouch	- Doppelbett
- Einbauküche	- Internet
- ISDN	- Kabel/Sat TV
- Kühlschrank	- Mikrowelle
- Parkett	- Spülmaschine
- Terrasse	- Tisch/Schreibtisch
- Trockner	- Video/DVD
- Wannenbad	- Waschmasch.
- gemütlich	- Fliesen
- Einbauküche	- Zentralheizung
- zzBilder vorh.	- TV
- Balkon	
- Bodenbelag	
- Parkett	- Fliesen
- Küche	
-	
-	

Beschreibung

AG110776

Die helle, gut geschnittene Wohnung befindet sich in einem der denkmalgeschützten Bauten der stalinistischen Ära und wurde gerade unter Aufsicht eines Berliner Architekten komplett saniert und ausgestattet. Zudem verfügt sie über eine große Sonnenterrasse.

Auf der Rückseite des Gebäudes befinden sich relativ gute Parkmöglichkeiten. Vom Bettzeug bis zum Haartrockner ist alles vorhanden.

Zentrale Toplage in der City-Ost Nähe Alexanderplatz; Friedrichshain an der Grenze zu Mitte. Nur wenige Schritte bis zum U-Bahnhof Weberwiese (U5).

Eine obligatorische wöchentliche Reinigung wird durchgeführt.

Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV 2014:

Energieausweis: Energieverbrauchsausweis,
 Endenergieverbrauch: 104 kWh/(m²a), wesentlicher
 Energieträger: Wärmelieferung, Baujahr: 1952.

Hinweise

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zur Währungsdarstellung unter <http://www.homecompany.de/de/currency-info>

Exposé im Internet

<http://berlin.homecompany.de/de/object/AG110776>